В Управлении Росреестра по Курской области подвели итоги 2015 года и наметили планы на 2016 года

В Управлении Росреестра по Курской области проведено расширенное заседание коллегии Управления. На повестке дня– обсуждение итогов работы за 2015 год и постановка задач на 2016 год.

Под председательством и.о. руководителя Управления Росреестра по Курской области С.В. Сальникова в работе коллегии приняли участие главный федеральный инспектор в Курской области Лобин В.В., директор ОБУ «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» Кожевников С.В., директор Курского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация– Федеральное БТИ» Глазунов М.П., директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Курской области Колесников М.Д., и.о. директора филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» ВЦТО Курск Никитов В.В. и другие официальные лица.

На заседании коллегии проанализировали достигнутые в прошедшем году показатели по основным направлениям деятельности Управления.

В докладе и.о. руководителя Управления С.В. Сальников озвучил результаты в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В 2015 году наблюдался рост практически всех показателей по сравнению с 2014 годом. Совершено 224942регистрационных действий с различными объектами недвижимого имущества, что на 2,6% превышает показатель 2014 года (219346регистрационных действий); общее количество зарегистрированных в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества составляет 8 606(2014 год -7420); проведена государственная регистрация 1351 договора участия в долевом строительстве (2014 год– 1270); поступило 145 127запросов на предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав (ЕГРП), что на 41% больше по сравнению с 2014 годом (102282запроса).

Управление с 1 июня 2015 года приступило к приему документов на государственную регистрацию прав в электронном виде при помощи сервиса на официальном сайте Росреестра. Теперь у заявителей есть возможность подать документы на государственную регистрацию из любой точки России, независимо от места нахождения недвижимости.

Общее количество поступивших запросов на выдачу информации из ЕГРП в виде электронного документа составило 73 186 (53,3 % от общего количества поступивших запросов), в 2014 году – 50 269. В 2,7 раза увеличилось количество запросов, поступивших посредством СМЭВ - 77 829, по которым подготовлена и выдана необходимая информация (2014 - 29443).

Заместитель руководителя Управления Росреестра по Курской области Т.В. Попова довела до присутствующих информацию по итогам деятельности в 2015 году в сфере реализации контрольно-надзорных функций, а также о работе комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Курской области.

Государственными инспекторами по использованию и охране земель Курской области проведено на территории регионаи 994 проверки соблюдения земельного законодательства, в результате выявлено 679 нарушений, что на 31% превышает показатель 2014 года (519), к административной ответственности привлечено 250 нарушителей. Отмечено значительное увеличение общей суммы наложенных административных штрафов с 715,8тыс. руб. в 2014 году до 3747,55тыс. руб. в 2015 году, из них взыскано 1172,23 тыс. руб. (2014 - 528,2 тыс. рублей).

В 2015 году проведено 16плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в области государственного геодезического надзора (2014 – 13), по результатам которых в 12 случаях выписаны предписания по нарушению законодательства в области геодезии и картографии и составлен 1 протокол по устранению нарушений, предусмотренных предписаниями.

По состоянию на 31.12.2015 в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, находится на хранении 160, 9 тыс. дел.

В отношении арбитражных управляющих составлен 21 протокол об административном правонарушении, предусмотренном ч. 3 ст. 14.13 КоАП РФ и ст. 17.7 КоАП; принято участие в 78 собраниях кредиторов (их них в первых собраниях кредиторов – 28, 50 - в ходе конкурсного производства) и в 96 судебных заседаниях Арбитражного суда Курской области, в том числе, по вопросам утверждения арбитражного управляющего – в 42 заседаниях.

Комиссией по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении в отчетном периоде рассмотрено 293 заявления (2014 – 68) из 351 поступившего. Общее количество объектов недвижимости, содержащихся в заявлениях– 394.

Главный федеральный инспектор по Курской области аппарата полномочного представителя Президента Российской Федерации в Центральном федеральном округеВ.В. Лобинотметил, что главной задачей, которая стоит перед органами государственной власти, является качество и доступность предоставления для граждан государственных услуг в установленных сферах деятельности.

Обратил внимание, что в результате объединения реестров ЕГРП и ГКН планируется создание достоверного, полного и качественного источника информации о недвижимом имуществе, который позволит улучшить качество и увеличить быстроту предоставления государственных услуг, минимизировать дублирование записей. А конечным результатом данной работы станет создание Единого государственного реестра объектов недвижимости в результате объединения двух реестров – ГКН и ЕГРП. Данную работу Управлению и филиалу Кадастровой палаты необходимо провести в конструктивном сотрудничестве.

На заседании коллегии за добросовестное исполнение служебных обязанностей на высоком профессиональном уровне директор Курского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» М.П. Глазунов награжден почётной грамотой руководителя Росреестра И.В. Васильева.