

Чтобы повысить качество кадастровых работ

Управление Росреестра по Курской области сообщает, что Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) представила работу нового сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».

Сервис разработан с целью снижения количества ошибок кадастровых инженеров и уменьшения отказов в кадастровом учете.

С его помощью будут фиксироваться все факты информационного взаимодействия кадастрового инженера с органами власти и кадастрового учета, а также появится возможность предварительно проверить межевой и технический планы, карт-планы территории и акты обследования в режиме реального времени.

В настоящее время сервис проходит апробацию у фокус-группы. В тестовом режиме проверено более 380 межевых планов.

Кадастровый инженер является важным связующим звеном между правообладателем и органом кадастрового учета. Он определяет местоположение границ объектов недвижимости, по итогам проведенных работ подает необходимые документы в орган кадастрового учета. Для успешного проведения учетно-регистрационной процедуры кадастровый инженер должен получить положительное решение по документам-основаниям, которые он сдает.

Всего по итогам 2015 года филиалы Федеральной кадастровой палаты приняли 15% решений об отказе в постановке на кадастровый учет в отношении земельных участков и 13% в отношении объектов капитального строительства.

Внедрение нового сервиса повысит уровень защищенности прав собственников недвижимости. Его запуск запланирован в январе 2017 года.